

我國政府近年推動建築物安全及智慧綠建築管理執行成效之研析

一、中央及地方政府尚有部分列管之機關公有重要建築物未完成耐震評估，且部分完成評估卻未補強及拆除，恐影響建築物安全

政府辦理公有危險建築補強重建計畫，依「建築物實施耐震能力評估及補強方案」，將建築物耐震能力評估及補強分類為初步評估、詳細評估、補強工程或拆除等 4 類。經查：

(一)中央政府及地方政府尚有部分機關公有重要建築物耐震能力評估工作未完成初步及詳細評估

中央政府各機關截至 111 年 3 月底公有重要建築物耐震能力評估工作辦理情形，初步評估除交通部(列管 832 件，完成 831 件，完成率 99.88%)外，其他機關均已完成；詳細評估部分除內政部 1 件、經濟部 1 件、交通部 7 件、農委會 1 件、財政部 2 件及教育部 4 件未完成外，其他機關均已完成；地方政府初步評估除台北市政府及嘉義市政府已完成，其餘機關均未完成，完成率較低為基隆市政府 89.66%(列管 474 件，完成 425 件)；詳細評估除新竹市政府及連江縣政府已完成，其餘機關均未完成，完成率較低為雲林縣政府 89.12%(列管 671 件，完成 598 件；詳表 3-1-1)，是以，中央政府及地方政府尚有部分機關公有重要建築物耐震能力評估工作未完成初步及詳細評估，允宜儘速進行評估作業。

(二)仍有列管之公有重要建築物尚未完成耐震能力補強及拆除工作，允宜儘速完成，以維護建築物安全

建築物實施耐震能力評估及補強方案自 89 年實施至 111 年 3 月底，中央各機關列管補強工程 1,567 件，完成 1,481 件，完成率 94.51%，地方政府列管補強工程 8,719 件，完成 7,911 件，

完成率 90.73%，合計列管 1 萬 286 件，完成 9,392 件，完成率 91.31%；另中央各機關列管拆除工程 140 件，完成 110 件，完成率 78.57%，地方政府列管拆除工程 2,276 件，完成 1,996 件，完成率 87.70%，合計列管 2,416 件，完成 2,106 件，完成率 87.17%，亦即尚有 894 件未完成補強工程(占比 8.69%)及 310 件未完成拆除工程(占比 12.83%)(詳表 3-1-2)。鑑於公有建築物係民眾從事與政府相關活動或洽公之場所，與民眾生活息息相關，允宜積極督導落實公有重要建築物耐震能力評估及補強工作，以維建築物安全。

綜上，為維護建築物安全，執行建築物耐震能力評估及補強工作，惟尚有部分列管之公有重要建築物未完成耐評估作業，且仍有部分建築物尚待補強及拆除，允宜積極監督落實改善。

表 3-1-1 截至 111 年 3 月底公有重要建築物耐震能力評估情形表

單位：件

中央機關及地方政府名稱	初步評估			詳細評估		
	列管	完成	完成率	列管	完成	完成率
一、中央機關						
行政院	9	9	100.00%	8	8	100.00%
內政部	307	307	100.00%	195	194	99.49%
經濟部	1,475	1,475	100.00%	170	169	99.41%
交通部	832	831	99.00%	448	441	98.44%
原能會	125	125	100.00%	20	20	100.00%
農委會	189	189	100.00%	114	113	99.12%
環保署	2	2	100.00%	1	1	100.00%
外交部	2	2	100.00%	0	0	—
國防部	61	61	100.00%	21	21	100.00%
財政部	233	233	100.00%	121	119	98.35%
教育部	1,935	1,935	100.00%	698	694	99.43%
法務部	563	563	100.00%	404	404	100.00%
勞動部	34	34	100.00%	27	27	100.00%
衛福部	237	237	100.00%	172	172	100.00%
文化部	26	26	100.00%	17	17	100.00%

中央機關及地方 政府名稱	初步評估			詳細評估		
	列管	完成	完成率	列管	完成	完成率
科技部	10	10	100.00%	4	4	100.00%
國發會	10	10	100.00%	7	7	100.00%
金管會	1	1	100.00%	1	1	100.00%
海委會	402	402	100.00%	292	292	100.00%
退輔會	479	479	100.00%	217	217	100.00%
主計總處	3	3	100.00%	3	3	100.00%
人事行政總處	2	2	100.00%	2	2	100.00%
通傳會	6	6	100.00%	2	2	100.00%
小計	6,943	6,942	99.99%	2,944	2,928	99.46%
二、地方政府						
臺北市政府	2,075	2,075	100.00%	1,353	1,351	99.85%
新北市政府	2,518	2,493	99.01%	1,616	1,583	97.96%
桃園市政府	1,507	1,472	97.68%	642	638	99.38%
臺中市政府	1,867	1,791	95.93%	1,279	1,255	98.12%
臺南市政府	2,230	2,162	96.95%	1,414	1,353	95.69%
高雄市政府	2,039	1,997	97.94%	1,156	1,151	99.57%
基隆市政府	474	425	89.66%	234	233	99.57%
新竹市政府	458	447	97.60%	201	201	100.00%
新竹縣政府	654	627	95.87%	288	286	99.31%
苗栗縣政府	958	926	96.66%	535	524	97.94%
彰化縣政府	1,448	1,405	97.03%	839	825	98.33%
南投縣政府	862	855	99.19%	625	617	98.72%
雲林縣政府	1067	1043	97.75%	671	598	89.12%
嘉義市政府	246	246	100.00%	153	150	98.04%
嘉義縣政府	855	811	94.85%	447	433	96.87%
屏東縣政府	1,267	1,222	96.45%	626	594	94.89%
宜蘭縣政府	798	778	97.49%	372	371	99.73%
花蓮縣政府	1,096	1,052	95.99%	518	489	94.40%
臺東縣政府	1,070	968	90.47%	473	465	98.31%
連江縣政府	119	112	94.12%	54	54	100.00%
金門縣政府	310	305	98.39%	64	63	98.44%
澎湖縣政府	307	301	98.05%	88	88	100.00%
小計	24,225	23,513	97.06%	13,648	13,322	97.61%
合計	31,168	30,455	97.71%	16,592	16,250	97.94%

說明：(%)係指占列管數之百分比。

資料來源：營建署提供，本中心彙整。

表 3-1-2 截至 111 年 3 月底公有重要建築物耐震能力補強工程及拆除

工程辦理情形表

單位：件

中央機關及地方政府名稱	補強工程			拆除工程		
	需補強	已補強	完成率	需拆除	已拆除	完成率
一、中央機關						
行政院	6	6	100.00%	0	0	—
內政部	130	124	95.38%	4	3	75.00%
經濟部	100	95	95.00%	14	13	92.86%
交通部	242	227	93.80%	15	10	66.67%
原能會	5	5	100.00%	0	0	—
農委會	77	67	87.01%	1	1	100.00%
環保署	0	0	—	0	0	—
外交部	0	0	—	0	0	—
國防部	12	12	100.00%	0	0	—
財政部	62	54	87.10%	2	1	50.00%
教育部	341	331	97.07%	81	71	87.65%
法務部	207	206	99.52%	1	0	0.00%
勞動部	14	9	64.29%	0	0	—
衛福部	99	96	96.97%	3	3	100.00%
文化部	12	11	91.67%	1	1	100.00%
科技部	1	1	100.00%	0	0	—
國發會	7	1	14.29%	0	0	—
金管會	1	1	100.00%	0	0	—
海委會	146	134	91.78%	16	6	37.50%
退輔會	99	95	95.96%	2	1	50.00%
主計總處	3	3	100.00%	0	0	—
人事行政總處	1	1	100.00%	0	0	—
通傳會	2	2	100.00%	0	0	—
小計	1,567	1,481	94.51%	140	110	78.57%
二、地方政府						
臺北市府	945	924	97.78%	58	53	91.38%
新北市政府	1060	985	92.92%	201	159	79.10%
桃園市政府	440	436	99.09%	77	64	83.12%
臺中市政府	839	793	94.52%	241	229	95.02%

中央機關及地方 政府名稱	補強工程			拆除工程		
	需補強	已補強	完成率	需拆除	已拆除	完成率
臺南市政府	951	875	92.01%	244	227	93.03%
高雄市政府	716	681	95.11%	288	260	90.28%
基隆市政府	134	119	88.81%	58	58	100.00%
新竹市政府	120	112	93.33%	36	29	80.56%
新竹縣政府	170	143	84.12%	66	64	96.97%
苗栗縣政府	345	252	73.04%	129	122	94.57%
彰化縣政府	539	495	91.84%	130	112	86.15%
南投縣政府	339	249	73.45%	115	71	61.74%
雲林縣政府	428	393	91.82%	85	71	83.53%
嘉義市政府	84	84	100.00%	43	42	97.67%
嘉義縣政府	285	256	89.82%	111	103	92.79%
屏東縣政府	352	269	76.42%	163	129	79.14%
宜蘭縣政府	238	213	89.50%	32	31	96.88%
花蓮縣政府	387	305	78.81%	42	32	76.19%
臺東縣政府	299	291	97.32%	63	60	95.24%
連江縣政府	4	2	50.00%	36	31	86.11%
金門縣政府	9	9	100.00%	34	28	82.35%
澎湖縣政府	35	25	71.43%	24	21	87.50%
小計	8,719	7,911	90.73%	2,276	1,996	87.70%
合計	10,286	9,392	91.31%	2,416	2,106	87.17%

說明：(%)係指占列管數之百分比。

資料來源：營建署提供，本中心彙整。