

科學園區管理局作業基金 114 年度預算評估報告

科學園區管理局作業基金(以下稱科學園區基金)114 年度預算案編列業務收入 244 億 7,804 萬 9 千元，業務成本與費用 173 億 9,712 萬 9 千元，業務外收入 1 億 4,348 萬 9 千元，業務外費用 23 億 6,099 萬 4 千元，收支相抵後賸餘 48 億 6,341 萬 5 千元，較 113 年度預算案賸餘減少 2 億 4,242 萬 6 千元(減幅 4.75%)。謹就科學園區基金 114 年度預算案評估如下：

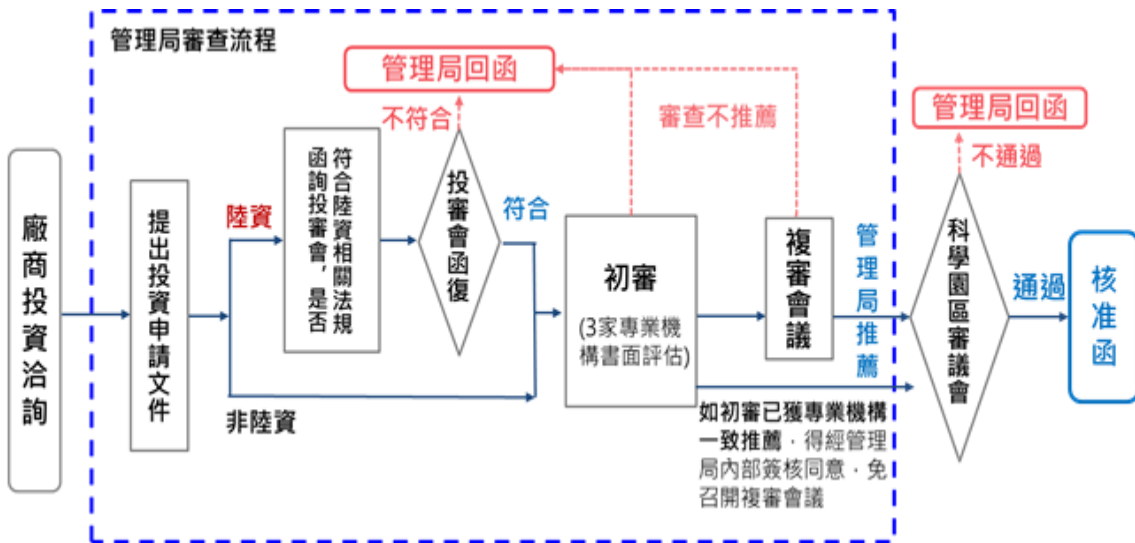
二、核准投資仍未營運廠商家數呈遞增趨勢，允宜積極輔導廠商加速進駐營運投資，俾園區有限土地及廠房資源有效運用

科學園區基金 114 年度預算案出租資產成本編列 56 億 8,483 萬 7 千元，用以辦理園區廠商因研究、發展及營運需要，租用土地、標準廠房、高層廠房及聯合服務大樓等設施之出租及修繕等維運事項。經查：

(一)申請進駐園區營運需經 4 階段審查程序

廠商進駐園區內投資設廠前，應備投資申請書、投資計畫書、用水用電量評估、污染總量預估表等文件向園區管理局提出申請，經過下列 4 階段審查：(1)經濟部投資審議委員會確認是否為陸資(2)學術研究機構書面評估(3)園區管理局召開複審會議(4)國科會科學園區審議會。若其中第 2 階段學術研究機構審查評估均一致同意推薦，則逕送第 4 階段審議會，免經園區管理局複審會議，待通過 4 階段審查後取得核准函，再據辦理入區登記及營運。(詳圖 1)。

圖 1 科學園區廠商投資申請及審查流程圖



資料來源：科學園區管理局提供。

(二)竹科及南科核准投資仍未營運廠商大幅增加，允宜積極辦理輔導廠商進駐，俾促進園區土地與廠房資源之利用

據園區管理局提供 110 至 113 年度核准投資仍未營運廠商統計表(詳表 1)，3 園區核准投資仍未營運廠商總家數，自 110 年度 104 家上升至 113 年度 159 家，增加 55 家(增幅 52.88%)，同期投資總金額自 2,663.07 億元上升至 3,506.64 億元，增加 843.57 億元(增幅 31.68%)；再檢視個別園區情形，竹科核准家數自 15 家上升至 40 家(增幅 166.67%)，投資金額自 51.37 億元上升 178.6 億元(增幅 247.67%)，南科核准家數自 8 家上升至 47 家(增幅 487.5%)，投資金額自 183.1 億元上升 1,105.6 億元(增幅 503.82%)，2 園區核准投資仍未營運廠商之家數與金額均大幅增加，至中科則概呈減少趨勢。據園區管理局表示，核准投資仍未營運廠商之原因包含市場景氣因素致投資趨緩、營運策略調整、園區土地及標準廠房已飽和、承租土地廠房仍處於建廠階段等，管理局將主動關注廠商發展動態，進行廠商汰弱留強輔導，適時協調有空間餘裕之廠商，積極提供可供租用土地及廠房資訊，或引介至尚有餘裕之園區，以輔導廠商加速進

駐園區營運投產，俾促進園區有限土地與廠房資源之利用。

綜上，核准進駐科學園區仍未營運投產廠商之家數及投資金額概呈上升趨勢，園區管理局雖已進行數項輔導廠商作為，除中科稍有成效外，竹科及南科效果有限，致該 2 園區 110 至 113 年度經核准未營運之廠商家數和投資金額大幅增加，允宜研謀善策並積極輔導，俾園區有限土地及廠房資源有效運用。

表 1 110 至 113 年度核准投資仍未營運廠商統計表

單位：家；新台幣億元

| 年度 | 核准時間 | 竹科 | | 中科 | | 南科 | | 合計 | |
|-----|----------|------|--------|------|----------|------|----------|------|----------|
| | | 核准家數 | 投資金額 | 核准家數 | 投資金額 | 核准家數 | 投資金額 | 核准家數 | 投資金額 |
| 110 | 未滿1年 | 2 | 5.23 | 25 | 71.34 | 0 | 0 | 27 | 76.57 |
| | 1年以上未滿3年 | 5 | 5.70 | 22 | 50.02 | 2 | 9.00 | 29 | 64.72 |
| | 3年以上未滿5年 | 6 | 22.47 | 16 | 46.75 | 4 | 166.60 | 26 | 235.82 |
| | 5年以上 | 2 | 17.97 | 18 | 2,260.49 | 2 | 7.50 | 22 | 2,285.96 |
| | 合計 | 15 | 51.37 | 81 | 2,428.60 | 8 | 183.10 | 104 | 2,663.07 |
| 111 | 未滿1年 | 4 | 9.56 | 17 | 195.33 | 0 | 0 | 21 | 204.89 |
| | 1年以上未滿3年 | 5 | 8.43 | 27 | 76.80 | 18 | 484.19 | 50 | 569.42 |
| | 3年以上未滿5年 | 6 | 13.77 | 20 | 49.97 | 4 | 166.60 | 30 | 230.34 |
| | 5年以上 | 4 | 29.17 | 24 | 2,268.60 | 2 | 7.50 | 30 | 2,305.27 |
| | 合計 | 19 | 60.93 | 88 | 2,590.70 | 24 | 658.29 | 131 | 3,309.92 |
| 112 | 未滿1年 | 10 | 99.47 | 18 | 23.69 | 7 | 111.28 | 35 | 234.44 |
| | 1年以上未滿3年 | 6 | 14.79 | 27 | 236.01 | 24 | 561.10 | 57 | 811.90 |
| | 3年以上未滿5年 | 5 | 5.70 | 12 | 22.40 | 4 | 166.60 | 21 | 194.70 |
| | 5年以上 | 8 | 40.44 | 19 | 1,953.61 | 2 | 7.50 | 29 | 2,001.55 |
| | 合計 | 29 | 160.40 | 76 | 2,235.71 | 37 | 846.48 | 142 | 3,242.59 |
| 113 | 未滿1年 | 17 | 101.97 | 14 | 22.87 | 15 | 370.40 | 46 | 495.24 |
| | 1年以上未滿3年 | 8 | 25.26 | 26 | 228.98 | 26 | 561.10 | 60 | 815.34 |
| | 3年以上未滿5年 | 7 | 10.93 | 18 | 40.54 | 4 | 166.60 | 29 | 218.07 |
| | 5年以上 | 8 | 40.44 | 14 | 1,930.05 | 2 | 7.50 | 24 | 1,977.99 |
| | 合計 | 40 | 178.60 | 72 | 2,222.44 | 47 | 1,105.60 | 159 | 3,506.64 |

資料來源：科學園區管理局提供。