

臺灣土地銀行股份有限公司 114 年度營業預算評估報告

臺灣土地銀行股份有限公司(以下簡稱臺灣土地銀行)為不動產信用專業銀行，以經營各項銀行業務，發展國民經濟建設為宗旨。臺灣土地銀行 114 年度預算案編列營業收入 793 億 3,664 萬元，營業成本 473 億 3,390 萬 7 千元，營業費用 180 億 7,989 萬元，營業外收入 5 億 5,655 萬 9 千元，營業外費用 20 億 7,875 萬 4 千元，所得稅費用 18 億 8,688 萬 7 千元，本期稅後淨利 105 億 1,376 萬 1 千元，較 113 年度預算案稅後淨利增加 9 億 133 萬 2 千元(增幅 9.38%)。謹就臺灣土地銀行 114 年度營業預算案評估如下：

二、利息收入占總收入比率遠高於本國銀行平均數，仰賴放款業務甚深，允宜持續積極拓展新業務，以增裕多元收益

臺灣土地銀行主要業務項目包括：存款業務、放款業務、代放業務、保證業務、證券經紀業務及外匯業務等，114 年度預算案編列利息收入 715 億 2,193 萬 1 千元，較 113 年度預算案數 657 億 865 萬 2 千元增加 58 億 1,327 萬 9 千元(增幅 8.85%)。經查：

(一)臺灣土地銀行利息收入占總收入比率為 81.11%，遠高於本國銀行平均數及多數泛公股銀行，仰賴放款業務甚深

據金融監督管理委員會(下稱金管會)銀行局網站公布之金融業務統計輯要資料顯示，臺灣土地銀行於 113 年度截至 8 月底止之利息收入為 534.42 億元，其占該行總收入之比率為 81.11%，遠高於同期間全體本國銀行(全行)之利息收入占總收入比率 45.89%，若將其與同期間公股銀行及泛公股銀行之利息收入占總收入比率相比，亦高於臺灣銀行及其他泛公股銀行，差距介於 4.67 至 55.73 個百分點間，僅次於中國輸出入銀行(詳表 1)，顯示臺灣土地銀行收入高度仰賴放款業務。

(二)近年已開發多項新業務以增裕手續費收入，惟其占收入之比

率仍低於同業水準，允宜持續加強，俾增裕多元收入來源

詢據臺灣土地銀行表示，已持續開發新業務，於 109 至 113 年度間，除與 icash Pay、悠遊付、歐付寶及全盈支付等電子支付機構合作連結存款帳戶扣款業務外，並開發麟洋羽球認同卡及提供 TWQR 支付服務等業務，另配合政府各部會辦理三倍券及五倍券兌付作業、販售統一發票作業等以增裕手續費收入；檢視該行於上開期間手續費收入變動情形，於 109 至 112 年度間，概呈略減，然 113 年截至 8 月底止，該行手續費收入為 32.98 億元，已較 112 年度同期大幅增加 11.48 億元，成長增幅達 53.4%，惟觀諸該行於上開期間手續費收入占總收入之比率，介於 3.46%至 6.39%間，各年度仍皆低於全體本國銀行平均數(詳表 2)，顯示該行手續費收入雖有成長，但對營收挹注仍低於同業水準，允宜持續加強拓展新業務，以提升收益。

表 1 本國銀行(全行)113 年度(8 月底止)實際收益簡表

單位：新臺幣百萬元；%

銀行別 \ 收入類型	總計	利息收入	手續費收入	透過損益按公允價值衡量之金融資產及負債利益	其他收益	利息收入占總收入比率(%)
臺灣銀行#	346,630	87,980	3,250	124,531	130,868	25.38
臺灣土地銀行	65,885	53,442	3,298	7,201	1,944	81.11
合作金庫商業銀行#	104,173	68,008	8,811	23,494	3,860	65.28
第一商業銀行#	168,299	74,491	10,256	72,092	11,460	44.26
華南商業銀行#	112,705	65,874	9,467	34,973	2,391	58.45
彰化商業銀行	88,537	49,713	5,992	29,527	3,304	56.15
上海商業儲蓄銀行	47,901	27,017	3,711	11,450	5,724	56.40
台北富邦銀行#	165,368	76,586	16,905	66,869	5,008	46.31
國泰世華商業銀行#	194,080	74,462	24,118	91,827	3,672	38.37
中國輸出入銀行	5,505	4,899	94	72	440	88.99
高雄銀行	6,801	5,406	657	481	256	79.49
兆豐國際商業銀行#	107,597	82,242	7,829	12,719	4,807	76.44
花旗(台灣)商業銀行	15,514	9,806	1,797	1,820	2,092	63.21
王道商業銀行	26,983	8,113	933	16,918	1,019	30.07
臺灣中小企業銀行	49,930	36,285	4,880	6,586	2,179	72.67
渣打國際商業銀行	28,286	15,653	5,123	7,197	313	55.34

銀行別 \ 收入類型	總計	利息收入	手續費收入	透過損益按公允價值衡量之金融資產及負債利益	其他收益	利息收入占總收入比率(%)
台中商業銀行	26,360	15,470	2,467	6,898	1,524	58.69
京城商業銀行	11,606	6,695	1,544	2,539	828	57.69
滙豐(台灣)商業銀行	97,996	9,629	6,859	81,402	105	9.83
瑞興商業銀行	1,605	1,377	114	31	83	85.79
華泰商業銀行	4,264	3,734	288	151	91	87.57
臺灣新光商業銀行 #	51,282	21,062	3,814	25,395	1,010	41.07
陽信商業銀行	14,639	12,330	1,207	707	394	84.23
板信商業銀行	6,846	5,687	798	93	268	83.07
三信商業銀行	4,011	3,363	337	193	118	83.84
聯邦商業銀行	25,822	14,343	4,691	5,437	1,351	55.55
遠東國際商業銀行	26,831	13,089	2,481	10,466	796	48.78
元大商業銀行#	53,882	24,644	5,177	22,972	1,090	45.74
永豐商業銀行#	113,767	50,228	8,609	52,679	2,251	44.15
玉山商業銀行#	137,097	62,635	18,602	52,424	3,436	45.69
凱基商業銀行#	54,897	17,065	2,088	33,917	1,827	31.09
星展(台灣)商業銀行	31,934	17,165	7,785	5,881	1,103	53.75
台新國際商業銀行#	143,835	52,064	13,481	75,465	2,824	36.20
安泰商業銀行	9,658	5,988	954	2,644	72	62.00
中國信託商業銀行#	207,663	96,626	35,131	67,791	8,115	46.53
將來商業銀行	548	446	77	—	25	81.39
連線商業銀行	1,613	1,216	393	—	3	75.39
樂天國際商業銀行#	435	404	9	21	1	92.87
總計	2,560,787	1,175,241	224,028	954,862	206,655	45.89

說明：#係金融控股公司之子公司。

資料來源：金融業務統計輯要(查詢日期：113年11月7日)，本中心彙製。

表 2 臺灣土地銀行近年手續費收入一覽表

單位：新臺幣百萬元；%

銀行別 \ 年度		109 年度	110 年度	111 年度	112 年度	112 年度截至 8 月底止	113 年度截至 8 月底止
		臺灣土地銀行	金額	3,444	3,371	3,448	3,342
臺灣土地銀行	占總收入比率	6.12	6.39	4.81	3.6	3.46	5.01
全體本國銀行手續費收入占總收入比率		11.32	12.53	8.22	7.72	7.71	8.75

說明：本表所列為各行向金管會陳報之自結申報數，因決算數係審計部參採簽證會計師事務所調整分錄所作最終審定結果，爰與表列數略有不同。

資料來源：金管會銀行局網站，本中心彙製。

綜上，臺灣土地銀行於 113 年度截至 8 月底止之累計利息收入占總收入比率達 81.11%，遠高於本國銀行平均數 45.89%，顯示

收入來源仍高度仰賴放款業務，同期間手續費收入隨新業務之開發雖有成長，惟其對營收挹注情形仍低於同業平均，允宜持續積極拓展新業務，以增裕多元收益。