

內政部所屬(國土管理署及所屬、國家公園署及所屬、建築研究所)及財團法人臺灣營建研究院 115 年度預算評估報告

一三、辦理「高齡者樂活共生環境前瞻科技計畫」，允宜賡續協助相關法規及設計指引之推動，俾落實建置高齡者之樂活共生環境

建築研究所 115 年度預算案「建築研究業務」項下「綜合規劃」編列「高齡者樂活共生環境前瞻科技計畫」經費 998 萬 3 千元。經查：

(一)計畫概述

為建構高齡者於建築物、社區環境及都市的樂活共生之生活環境，創造高齡者自立生活及活躍老化潛力環境，並進行居住空間改善及創造新型態社會住宅之改造，追求健康永續生活型態，建築研究所辦理「高齡者樂活共生環境前瞻科技計畫」，預計計畫期程 114 至 117 年度，總經費 4,370 萬 2 千元，計畫架構及預期成果如下：

1. 高齡者居住空間與社區環境改善：高齡者樂活共生環境建置，強調環境設計與建築法規之修正與訂定，預期成果可對齡失智者居家照顧結合 AI 技術之空間環境設計、失能高齡者住宅空間設備改善設計原則、危老重建結合高齡者樂活共生空間環境設計等提出建議。
2. 高齡者活躍老化潛力環境規劃：預期成果可對高齡友善照顧服務空間環境、都市型巷弄長照站環境設計，提出相關設計參考手冊。
3. 新型態社會住宅探討：預期成果可提出社會住宅多世代共居公共空間經營及維護管理、社會住宅樂活共生空間設計之評估原則，提出相關政策與法規規定。

4. 高齡樂活共生法令之研擬：提出高齡樂活健康觀點下安全居住之住宅制度、各國人屋雙老高齡者在家照顧空間改善之法規比較等研究。

(二)允宜積極協助研究法規及設計指引等成果之推動，以落實高齡者樂活共生環境之建置

據建築研究所表示，本計畫預計提出之修(增)訂法規、設計指引或相關建議等，主要包括：失能高齡者住宅空間設備改善設計原則、危老重建結合高齡者樂活共生空間環境設計、都市型巷弄長照站環境設計、社會住宅多世代共居公共空間經營及維護管理、社會住宅樂活共生空間設計之評估原則等，以改善高齡者居住空間。另參該所 110 至 113 年辦理之「高齡者安居敬老環境科技發展中程個案計畫」，亦屬發展高齡者居住環境之課題，截至 114 年 7 月完成修訂法規 4 案及參考手冊 8 案，另提出相關法規研修之研究成果 5 案，惟尚未完成法規修訂工作(詳表 1)，允宜與內政部國土管理署等權責機關積極合作，以協助相關規定之修訂，加速研究成果之利用，俾落實高齡者樂活共生環境。

表 1 截至 114 年 7 月止「高齡者安居敬老環境科技發展中程個案計畫」提出之修(增)訂法規、設計指引情形表

類 型	法 規 及 參 考 手 冊 名 稱	權 責 單 位
法規修訂	「建築技術規則」建築設計施工編條文(修正)	內政部(國土管理署)
法規修訂	建築物地坪面磚防滑係數或等級指導原則(訂定)	內政部(國土管理署)
法規修訂	性別友善廁所設計指引(訂定)	內政部(國土管理署)
法規修訂	公立高級中等以下學校及特殊教育學校無障礙設施設備設置要點(訂定)	教育部(國民及學前教育署)
參考手冊	建築物無障礙設施設計規範解說手冊	內政部(建築研究所)
參考手冊	高齡者居家環境防疫及安全防護改善參考手冊	內政部(建築研究所)
參考手冊	日間照顧中心規劃設計參考手冊	內政部(建築研究所)
參考手冊	高齡失智症自立生活之社區移動及都市公	內政部(建築研究所)

類 型	法 規 及 參 考 手 冊 名 稱	權 責 單 位
	共開放空間環境設計參考手冊	
參考手冊	高齡者療癒性居家環境設計應用參考手冊	內政部(建築研究所)
參考手冊	高齡者住居生活空間設計參考手冊	內政部(建築研究所)
參考手冊	友善高齡者大型購物商場之自主行動便利環境設計參考手冊	內政部(建築研究所)
參考手冊	銀髮友善住宅設計原則參考手冊	內政部(建築研究所)
修正草案	建築物無障礙設施設計規範(修正草案)	內政部(國土管理署)
修正草案	既有公共建築物無障礙設施替代改善作業程序及認定原則(修正草案)	內政部(國土管理署)
修正草案	市區道路及附屬工程設計規範(修正草案)	內政部(國土管理署)
修正草案	社會住宅規劃設計興建及營運管理作業參考手冊(修正草案)	內政部(國土管理署)
修正草案	無障礙住宅設計基準及獎勵辦法(修正草案)	內政部(國土管理署)

資料來源：建築研究所提供。

綜上，建築研究所 115 年度預算案編列「高齡者樂活共生環境前瞻科技計畫」經費 998 萬 3 千元，預期將研擬高齡樂活共生之相關法令，查前期「高齡者安居敬老環境科技發展中程個案計畫」，亦為研究高齡者居住環境之改善，截至 114 年 7 月完成修訂法規 3 案及參考手冊 5 案，另有研究成果 5 案尚未完成法規修訂，允宜與相關權責機關合作並積極協助相關規定之修訂，俾落實高齡者之樂活共生環境。