

國家科學及技術委員會主管 115 年度單位預算評估報告

八、科學園區管理局區作業基金財務計畫，修訂草案 5 度審查未通過，已逾 16 年未核定，允宜儘速完成修訂程序，俾使國庫撥補有據及基金永續經營

竹科與南科 115 年度預算案「綜合企劃」計畫分別編列 9,306 萬 7 千元及 5,647 萬 1 千元，中科於「企劃行政」計畫編列 138 萬元，辦理科學園區管理局作業基金(下稱園區作業基金)之研擬綜整、資金調度、提升營運與財務效能等業務所需經費。經查：

(一)園區作業基金財務計畫 97 年間核定後，5 度修訂草案均未通過審查，已逾 16 年未核定

園區作業基金財務規劃以基金自償、舉債及國庫撥補等 3 種資金來源挹注經費，並以營運賸餘作為償債來源，確保基金財務自給與永續經營。園區作業基金財務計畫於 97 年 1 月行政院核定(詳表 1)，總投資經費 2,140.71 億元、自償率 91.67%、國庫應撥補數 178.22 億元，後因新園區籌設及原有園區擴建資金需求，分別於 98、100、102、108 及 111 年計 5 次將財務計畫修訂草案陳報行政院審查，惟均未通過審查，審查意見包含要求自償率達 90%為目標、擴增園區核定計畫納入財務計畫、研議增加自償性財源措施、調增管理費率增裕基金自籌收入、研議調降開發成本與增加收益措施等(詳表 2)，距 98 年 10 月陳報財務計畫草案至行政院審查，迄今已逾 16 年。

表 1 科學園區管理局作業基金財務計畫核定情形一覽表

單位：新臺幣億元；%

行政院 核定日期	計畫期程	總投資 經費	自償 率	國庫應 撥補數	計畫範圍
86/08/26	86 至 92 年	408.73	63.25	150.21	1. 竹科一至四期。 2. 南科臺南園區一期。
90/06/19	86 至 92 年	490.10	63.25	150.21	1. 竹科一至四期。 2. 南科臺南園區一期。
97/01/22	93 至 106 年	2,140.71	91.67	178.22	1. 竹科新竹、竹南、銅鑼及

行政院 核定日期	計畫期程	總投資 經費	自償 率	國庫應 撥補數	計畫範圍
					龍潭等園區。 2. 南科臺南園區一、二期、 高雄園區。 3. 中科臺中園區一至三期、 虎尾及后里園區。

資料來源：國科會提供及摘錄自 111 年 7 月「科學園區管理局作業基金財務計畫修訂草案」。

表 2 歷次科學園區管理局作業基金財務計畫草案審查意見表

陳報行政 院日期	行政院審查意見
98/10/05	全面檢討基金財務計畫，以提高基金自償率。
100/07/14	1. 中科二林園區總經費、計畫範圍與行政院核定差異說明。 2. 自償率 85.43%，應達 90%為目標。
102/10/01	1. 二林園區報院核定後，再據以修正財務計畫。 2. 自償率 89.01%，以不低於 90%之目標。
108/11/13	1. 評估年期是否過短，建請再酌，俾完整估算園區財務效益。 2. 訂定自有資金成本率，並預估未來外借資金成本率。 3. 擴增園區核定計畫納入財務計畫修訂。
111/08/11	1. 自償率 85.28%，未達 100 年 10 月核示 90%目標。 2. 預估園區收益與廠商營業額比例不符，再檢視估算方式合理性。 3. 部分土地及廠房預估出租率低估。 4. 資金成本率 1.61%，宜衡酌市場水準，訂定適當資金成本率。 5. 配合「科學園區實驗中學預算編列分工原則」調整財務計畫。 6. 研議增加自償性財源措施。 7. 適時調增管理費率，增裕基金自籌收入。 8. 研議調降開發成本與增加收益措施，降低國庫撥補需求。 9. 研議發行乙類公債之可行性，以助基金長期穩定資金來源。

資料來源：國科會提供。

(二)迄 114 年 7 月底總投資經費達 5,732.62 億元，依自償率 90% 估算國庫尚需撥補 210.97 億元，允宜儘速完成財務計畫之修訂程序，俾使國庫撥補有據

園區作業基金財務計畫於 97 年核定後，園區持續推動多項新建或擴建計畫，迄 114 年 7 月底，總投資經費達 5,732.62 億元，國庫撥補各園區之實際數分別為竹科 89.58 億元、中科 79.41 億元、南科 193.30 億元，合計撥補金額 362.29 億元(詳表 3)，依歷次財務計畫草案審查意見要求自償率 90%估算，國庫需撥補金額 573.26 億元，扣除已撥補金額後尚需挹注 210.97

億元¹，允宜儘速依行政院審查意見研修財務計畫及完成報院核定程序，俾使國庫撥補有據。

表 3 迄 114 年 7 月底各園區核定總投資經費及國庫撥款金額概況表

單位：新臺幣億元

園區名稱	建設計畫名稱	核定總投資經費	國庫實際撥款金額
竹科	竹科建設計畫	1,513.05	86.32
	竹科實中建設計畫	6.40	3.26
	小計	1,519.45	89.58
中科	中科建設計畫	1,601.04	78.00
	中科實中建設計畫	10.09	1.41
	小計	1,611.14	79.41
南科	南科建設計畫	2,529.83	134.69
	南科實中建設計畫	72.20	58.61
	小計	2,602.03	193.30
合計		5,732.62	362.29

資料來源：國科會提供。

綜上，園區作業基金財務計畫自 97 年核定後，因應園區修擴建需求，雖五度提出修訂皆未獲行政院核准，截至 114 年 7 月底，總投資經費達 5,732.62 億元，國庫尚需撥補金額 210.97 億元，允宜儘速依據行政院審查意見，完成財務計畫修訂與核定程序，俾確保國庫撥補有據及園區作業基金永續經營發展。

¹國庫需撥補金額 $[5,732.62 \times (1-90\%) - 362.29] = 210.97$ 億元。